Fundusze Europejskie Infrastruktura i Środowisko | Rzeczpospolita Polska | Unia Europejska Fundusz Spójności

Zamówienie sektorowe o wartości nie przekraczającej 5 350 000 euro.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA zwana dalej SIWZ

Dofinansowanie przez NFOŚiGW zgodnie ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie Nr 3109/2019 w ramach programu priorytetowego Nr 5.8 "Energia Plus"

Przedmiot zamówienia:

Modernizacja systemu ciepłowniczego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej w Ciechanowie sp. z o.o. polegająca na modernizacji instalacji odpylania kotła wodnego WR-25 Nr 2.

Ciechanów, dnia 30 marca 2020r.

PREZES ZARZĄDU
dr Małgorzata Niestępska
.....

Zatwierdzam

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
w Ciechanowie
Spółka z o.o.
ul. Tysiąclecia 18
06-400 Ciechanów

I. Zamawiający.

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej w Ciechanowie Sp. z o.o.
ul. Tysiąclecia 18
06 – 400 Ciechanów
tel. (23) 672 33 58 fax (23) 672 21 60 **e-mail:** pec@pecciechanow.pl

Wpisane do KRS nr 0000134317 – Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców; kapitał zakładowy 10 710 770,00 PLN

NIP 566-000-52-65 REGON 130 116 147

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony.

1. Do udzielenia zamówienia sektorowego (art. 132 ust. 1 pkt. 3) **nie stosuje się ustawy** z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2019 r., poz. 1843) z późniejszymi zmianami.
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z **„Regulaminem zamówień sektorowych"** obowiązującym w Przedsiębiorstwie Energetyki Cieplnej w Ciechanowie spółka z o.o. zamieszczonym na stronie Zamawiającego www.pecciechanow.pl w zakładce „Przetargi".
3. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz.1843), zwanej dalej „ustawą Pzp"

III. Przedmiot zamówienia.

Modernizacja systemu ciepłowniczego PEC w Ciechanowie Sp. z o.o. polegająca na modernizacji instalacji odpylania kotła wodnego WR-25 nr 2.

IV. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień.

Główny przedmiot zamówienia:
45 25 12 00-3 - Roboty budowlane w zakresie ciepłowni
Pozostałe kody CPV:
71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45000000-7 - Roboty budowlane
45300000-0 - Roboty instalacyjne
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 - Roboty instalacyjne i elektryczne

V. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1.1. Budowa instalacji odpylania spalin dla kotła WR-25M nr 2 zabudowanego w Centralnej Ciepłowni PEC Ciechanów w technologii elektrofiltru w celu obniżenia emisji pyłu do poziomu ≤ 25 mg/m3u na wylocie elektrofiltru (w spalinach suchych w warunkach umownych – temperatura 273K, ciśnienie 101,3 kPa - przeliczone na 6% zawartość O2 w spalinach) w pełnym zakresie obciążenia mocy kotła przy spalaniu miału węgla kamiennego. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejących wentylatorów wyciągowych.

1.2 Przebudowę istniejących kanałów (kolektora) spalin.
Przebudowę istniejących kanałów spalin na odcinku od wentylatorów spalin modernizowanej instalacji odpylania KW2 i kanału spalin zmodernizowanego w 2019r. kotła KW3 i włączenie do istniejącego czopucha przy kominie.

1.3 Wykonanie króćców do pomiaru emisji
Wykonawca zamontuje na kanałach spalin punkty pomiaru emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłu dla kotła. Organizacja stanowiska pomiarowego, zainstalowane króćce oraz dostęp do nich powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami, a także z przepisami bhp i ppoż

2. Zakres zamówienia obejmuje:

2.1. prace projektowe w tym opracowanie projektów techniczno-wykonawczych , zamiennego projektu budowlanego jeżeli zaistnieje potrzeba i wykonanie robót budowlanych,

2.2. prace przygotowawczo rozbiórkowe tj. demontaże istniejącej instalacji odpylania , kanałów spalin i istniejących fundamentów

2.3. prace budowlane (wykonanie fundamentów) związanych z posadowieniem instalacji elektrofiltru

2.3. dostawy i montaż urządzeń, materiałów,

2.4. przeprowadzenie rozruchów, prób końcowych, szkoleń,

2.5. uzyskanie niezbędnych pozwoleń na użytkowanie przebudowywanej instalacji odpylania spalin,

2.6. realizację zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji i rękojmi za wady w zakresie objętym inwestycją,

3. Szczegółowe wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia, zostały określone w **Załączniku Nr 2 do SIWZ.**

4. Szczegółowy harmonogram prac **(Załącznik Nr 9 do SIWZ)** w zakresie rzeczowo-finansowym wypełnia Wykonawca na etapie składania oferty.

Zamawiający zastrzega sobie wyłączenie na etapie podpisywania umowy z przedmiotu zamówienia prac związanych z robotami demontażowymi i budowlanymi pkt. 2 i 3 harmonogramu rzeczowo-finansowego Załącznik Nr 9 do SIWZ.

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej w celu rozpoznania warunków usytuowania przedmiotu zamówienia oraz montażu zaprojektowanych urządzeń na obiekcie, dostępności do mediów i pomieszczeń socjalnych oraz zakresu robót demontażowych. Wnioski z wizyty powinny stanowić załącznik do oferty. Warunkiem złożenia oferty przez Wykonawcę jest przeprowadzenie wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego, którego reprezentuje:

- Wiesław Dubiel – 517020052, e-mail: w.dubiel@pecciechanow.pl
- Marian Siuta – 661 468 410, e-mail: m.siuta@pecciechanow.pl
- Piotr Rogoziński – tel. 661 468 721, e-mail: p.rogozinski@pecciechanow.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykonania przedmiotu zamówienia od podpisania umowy na uzyskanie finansowania zadania w ramach programu priorytetowego Nr 5.8 „ Międzydziedzinowe Energia Plus".

VI. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej lub częściowej.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych i wariantowych.

VII. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia.

Termin zakończenia robót budowlanych	**do 15 października 2020r.**
Termin przekazania do eksploatacji (użytku)	**do 15 listopada 2020 r.**
Termin zakończenia przedmiotu zamówienia	**do 30 listopada 2020r**

VIII. Warunki udziału w postępowaniu.

1. Warunkami ubiegania się Wykonawcy o zamówienie są:
   1) Spełnianie wymogów określonych w **Załącznikach Nr 3, 4, 6, 7 do SIWZ;**
   2) Posiadanie uprawnień niezbędnych do wykonania określonych prac lub czynności, których obowiązek posiadania nakładają ustawy.

3) Wykonanie co najmniej dwóch nowych elektrofiltrów zainstalowanych za kotłami rusztowymi opalanymi węglem kamiennym o gwarantowanej umową skuteczności odpylania poniżej ≤30 mg/m3u wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących tych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - **Załącznik Nr 6 – Wykaz wykonanych robót.**

4) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie a także dysponuje zespołem pracowników, którzy będą wykonywać zamówienie, posiadającymi uprawnienia do zrealizowania zamówienia - **Załącznik Nr 7 – Wykaz osób.**

5) Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

2. Warunki wymienione w pkt VIII.1. zostaną uznane za spełnione, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w punkcie IX niniejszej SIWZ.

3. Wykonawca udzieli 5 lat gwarancji na wszystkie urządzenia instalacji odpylania w oparciu o elektrofiltr oraz 36 miesięcy na roboty budowlane.

IX. Zawartość oferty.

1. Pojęcie „oferta" oznacza wypełniony formularz oferty zgodny z wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 1 do SIWZ** wraz z załącznikami, które stanowią dokumenty, informacje, wymienione w niniejszym rozdziale.

2. Oferta winna zawierać:

1) Wypełniony i podpisany formularz oferty – zgodny z wzorem stanowiącym **Załączniki Nr 1 do SIWZ,**

2) Wypełnione treścią załączone **Załączniki Nr 3, 4, 5, 6, 7, 9 do SIWZ.**

3) Certyfikaty, zezwolenia lub licencje, jeśli Wykonawca jest zobowiązany do ich posiadania dla wykonania przedmiotu zamówienia.

4) Opis i charakterystykę proponowanych rozwiązań na wszystkich etapach realizacji przedmiotu zamówienia.

5) Oferta musi zawierać opis i dokumentacje oferowanych urządzeń wraz z deklaracjami zgodności i aprobatami technicznymi.

6) Oświadczenia o zobowiązaniu świadczenia usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych bez wzywania służb producenta i ponoszenia kosztów przez Zamawiającego (w przypadku usług objętych gwarancją). Koncesje, certyfikaty, zezwolenia lub licencje, jeśli Wykonawca jest zobowiązany do ich posiadania dla wykonania przedmiotu zamówienia.

7) Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

8) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

9) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w której Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę minimum 1 mln złotych, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

10) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej potwierdzający dopuszczenie Wykonawcy do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem oraz określający osoby upoważnione do dokonywania czynności prawnych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

X. Informacje na temat możliwości powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom za zgodą zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z ich wykazem lub potwierdzenia, iż zamówienie zostanie zrealizowane samodzielnie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji podwykonawców.
4. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców pod warunkiem, że posiadać będą odpowiednie kwalifikacje do realizacji powierzonego im zakresu robót.
5. Do oferty należy dołączyć informacje o ich kwalifikacjach i umiejętności niezbędnych do wykonania Zamówienia.
6. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

XI. Sposób porozumiewania się Wykonawców z Zamawiającym.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz wszelką inną wzajemną korespondencję Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz wszelką inną korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem Wykonawca kieruje do siedziby Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o. o. w Ciechanowie:
   - pisemnie na adres: Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o. o. w Ciechanowie, ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów,
   - faxem pod numer: (23) 672 21 60 z pisemnym potwierdzeniem,
   - pocztą elektroniczną na adres: pec@pecciechanow.pl z pisemnym potwierdzeniem.

XII. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami.

Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:

Koordynator projektu:

Dyrektor pionu produkcji i techniki– mgr inż. Wiesław Dubiel

tel. 661 468 649, w godz. 8^{00} do 14^{00} w dni robocze.

e-mail: w.dubiel@pecciechanow.pl

W zakresie produkcji ciepła i technologii:

Kierownik działu produkcji – mgr inż. Marian Siuta

tel. 661 468 410, w godz. 8^{00} do 14^{00} w dni robocze.

e-mail: m.siuta@pecciechanow.pl

W zakresie ochrony środowiska i technologii:

Kierownik działu ochrony środowiska – mgr inż. Piotr Rogoziński

tel. 661 468 721, w godz. 8^{00} do 14^{00} w dni robocze.

e-mail: p.rogozinski@pecciechanow.pl

W zakresie budowlano-instalacyjnym:

Kierownik Działu Inwestycji – mgr inż. Mariusz Wilkowski

tel. 661 468 425, w godz. 8^{00} do 14^{00} w dni robocze.

e-mail: m.wilkowski@pecciechanow.pl

W sprawach dotyczących instalacji elektroenergetycznych:

Kierownik działu elektroenergetycznego – mgr inż. Jerzy Więckowski

tel. 661 469 347, w godz. 8^{00} do 14^{00} w dni robocze.

e-mail: j.wieckowski@pecciechanow.pl

W sprawach formalno-prawnych:

Specjalista ds. przetargów i zakupów – Grzegorz Dąbrowski

tel. 661 434 244, w godz. 8^{00}do14^{00} w dni robocze.

e-mail: g.dabrowski@pecciechanow.pl

XIII. Udzielanie wyjaśnień i wprowadzanie zmian przez Zamawiającego.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do niego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
2. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieszcza na własnej stronie internetowej, o której mowa w pkt II.2.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację, Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ i będzie ona dla nich wiążąca.
4. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców, którym doręczono SIWZ.

XIV. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
4. Odmowa zgody, o której mowa w pozycji 3 powoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

XV. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Pojęcie „oferta" zdefiniowano w pkt. IX.1. SIWZ.
2. Wykonawca przedstawi jedną ofertę z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, winna być napisana przy pomocy komputera, maszyny do pisania, bądź ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Wypełniony formularz oferty winien być opieczętowany pieczęcią firmową Wykonawcy i podpisany przez upoważnionego (-nych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy.
6. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty.

7. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być podpisane przez osobę (-y) podpisującą (-e) ofertę. Poprawki mogą być dokonane jedynie poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie poprawnego.
8. Wymagane informacje winny być przedstawione na formularzach zgodnych z wzorami stanowiącymi Załączniki do SIWZ oraz winny być opieczętowane pieczęcią firmową Wykonawcy i podpisane przez upoważnionego (-nych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy.
9. Załączone dokumenty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez upoważnionego (-nych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy.
10. Wszystkie strony oferty zawierające jakąkolwiek treść muszą być podpisane przez upoważnionego (nych) przedstawiciela (-li) Wykonawcy i ponumerowane rosnąco kolejnymi liczbami całkowitymi począwszy od liczby 1, przy czym strona tytułowa oferty winna być stroną pierwszą.
11. Wszystkie strony oferty muszą być trwale połączone.

    Oferta musi być umieszczona w dwóch trwale zamkniętych kopertach (paczkach). Obie koperty (paczki) winny być zaadresowane na Zamawiającego i opatrzone napisami „Oferta – Modernizacja systemu ciepłowniczego PEC w Ciechanowie Sp. z o.o. polegająca na modernizacji instalacji odpylania kotła wodnego WR-25 nr 2 .”., Nie otwierać przed dniem **15.05.2020 r. godz. 13^{15}**”, natomiast wewnętrzna koperta dodatkowo winna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.
12. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej uprzednio oferty wyłącznie w formie nowej kompletnej oferty, złożonej jak w trybie składania ofert, z napisem „Zmiana nr ..... oferty na Modernizacja systemu ciepłowniczego PEC w Ciechanowie Sp. z o.o. polegająca na modernizacji instalacji odpylania kotła wodnego WR-25 nr 2. Nie otwierać przed dniem **15.05.2020 r. godz. 13^{15}**”.
14. Wykonawca może wycofać złożoną uprzednio ofertę wyłącznie w formie pisma wycofującego ofertę, złożonego jak w trybie składania ofert, z napisem „Wycofanie oferty na Modernizacja systemu ciepłowniczego PEC w Ciechanowie Sp. z o.o. polegająca na modernizacji instalacji odpylania kotła wodnego WR-25 nr 2”.
15. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
16. Zamawiający wymaga, by rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia były prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN).
17. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
18. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie powiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć do dnia **15.05.2020 r.** do godz. **13^{00}** w siedzibie Zamawiającego – Sekretariat.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.05.2020 r.** o godz. **13^{15}** w siedzibie Zamawiającego – Sekretariat.
3. Oferty, które wpłyną lub zostaną złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

XVII. Opis kryteriów oceny oferty.

1. Przy ocenie ofert porównywane będą ceny brutto.

Cena oferty – 90 %
Sposób dokonania oceny wg wzoru: **Cena oferty** = C n / C b × 90%
gdzie: C n – cena najniższa, C b – cena badana.

Ilość wykonanych elektrofiltrów zainstalowanych za kotłami rusztowymi opalanymi węglem kamiennym – 10 %

Sposób dokonania oceny wg wzoru: **Ilość wykonanych elektrofiltrów** = G b / G n x 10%

gdzie: G b – ilość wykonanych elektrofiltrów w ofercie badanej,
G n – najwyższa ilość wykonanych elektrofiltrów .

2. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza.

XVIII. Wadium.

1. Ustala się wadium w wysokości **68 000 PLN** *(słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy złotych)*, które należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
   1) w pieniądzu na konto Zamawiającego Nr 70 1240 5282 1111 0000 4894 4430 z adnotacją: „Wadium w sprawie nr 08/2020". Za dzień wniesienia wadium uznaję się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego
   2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
   3) gwarancjach bankowych
   4) gwarancjach ubezpieczeniowych
   5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275) z późniejszymi zmianami.
3. Wadium w formach innych niż w pieniądzu (oryginały dokumentów) należy złożyć w kasie Zamawiającego, a do oferty dołączyć kserokopie tych dokumentów.
4. Nie wniesienie wadium spowoduje odrzucenie oferty. Wadium zostanie zwrócone w sposób określony w paragrafie 38 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Przedsiębiorstwie Energetyki Cieplnej w Ciechanowie sp. z o.o."

XIX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 15% ceny ryczałtowej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
   1) pieniądzu;
   2) poręczeniach bankowych;
   3) gwarancjach bankowych;
   4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
   5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy Zamawiającego Nr 70 1240 5282 1111 0000 4894 4430.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 2.
6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

7. Zamawiający zwraca 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane oraz podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. Pozostała kwota stanowiąca 30 % wysokości zabezpieczenia jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
9. Kwota, o której mowa w pkt 8 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XX. Pouczenie o środkach odwoławczych.

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia wg Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, Wykonawcy nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania lub skargi.
2. Wykonawca może wnieść skargę do Zamawiającego, jeżeli w wyniku naruszenia lub zaniechania postanowień w/w zasad naruszono jego interes prawny. Skargę wnosi się w terminie 5 dni od dnia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. Zamawiający rozpatruje skargę w terminie 5 dni. Brak odpowiedzi w tym terminie oznacza oddalenie skargi.

XXI. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które Wykonawca zamieści w umowie lub umowach (oferty częściowe)

Zamawiający wymaga od Wykonawców wprowadzenia do treści umowy niżej wymienionych zapisów:

1. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
2. Faktury wystawiona będzie po podpisaniu protokołu odbioru i będzie płatna do 30 dni, licząc od dnia przyjęcia faktury przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców potwierdzające, że otrzymali oni całe wynagrodzenie należne im na podstawie odpowiednich umów zaakceptowanych przez Zamawiającego (między Wykonawcą i podwykonawcą lub podwykonawcą i dalszym podwykonawcą).
3. Jeżeli rozliczenia z podwykonawcami nie będą ostateczne, np.; z tytułu naliczania kar umownych, Zamawiający zatrzyma część wynagrodzenia równą podwójnej wysokości spornej kwoty, do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami, np. akceptujące oświadczenie podwykonawcy lub prawomocny wyrok sądu i oświadczenie podwykonawcy o zapłacie.
4. Faktura końcowa może być wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia i po sporządzeniu końcowego protokołu odbioru.
5. Termin zakończenia przedmiotu zamówienia – **30.11.2020 r.**
6. Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia naliczone zostaną kary umowne w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający wymagać będzie od wybranego wykonawcy podpisania umowy zgodnej z postanowieniami SIWZ.
8. Wykonawca w ramach ceny oferty zapewni nadzór autorski nad realizacją przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca zobowiązuje się przenieść nieodpłatnie na Zamawiającego całość praw autorskich dotyczących dokumentacji projektowej przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca jest obowiązany do przygotowania dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego w tym w razie zmian odstępujących od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku zmiany powinny być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego.

XXII. Postanowienia końcowe.

1. **Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn (zgodnie z §3 ust. 6 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych**

obowiązującego w Przedsiębiorstwie Energetyki Cieplnej w Ciechanowie Sp. z o.o., wprowadzonego Zarządzeniem Prezesa Zarządu Nr 16 z dnia 01.07.2019 r.)

2. **Na podstawie § 10 ust. 7 "Regulaminu udzielania zamówień sektorowych" Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji.**
3. Zasady udostępniania dokumentów:
   Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:
   - Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku;
   - Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów;
   - Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty;
   - Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów nieodpłatnie;
   - udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

XXIII. Opis sposobu powiadamiania oferentów o wynikach postępowania.

O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Informację taką umieści również w miejscu publicznym w swojej siedzibie.

XXIV. Spis załączników.

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy
Załącznik Nr 2 – Program Funkcjonalno-Użytkowy
Załącznik Nr 3 – Oświadczenie
Załącznik Nr 4 – Oświadczenie
Załącznik Nr 5 – Klauzula RODO
Załącznik Nr 6 – Wykaz wykonanych robót
Załącznik Nr 7 – Wykaz osób
Załącznik Nr 8 – Wzór umowy
Załącznik Nr 9 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
Załącznik Nr 10 - Projekt Budowlany