

UMOWA W SPRAWIE OCHRONY NR 12/2024 („Umowa”)

zawarta w dniu2024 r. w Ciechanowie pomiędzy:

Elektrociepłownią Ciechanów sp. z o. o. z siedzibą w Ciechanowie przy ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000134317, o wysokości kapitału zakładowego 10 808 820,00 zł, NIP 566 000 52 65, REGON 130 116 147, którą reprezentują:

- Prezes Zarządu – Małgorzata Niestępska
- Prokurent – Paweł Kuskowski

zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub „**Stroną**”

a

..... z siedzibą
w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego..... Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP,
REGON,

zwanym dalej „**Wykonawcą**” lub „**Stroną**”

*Zawarcie Umowy następuje w związku z udzieleniem Wykonawcy zamówienia zgodnego z SWZ Nr 12/2024 z dnia 29.07.2024 r. przedstawionym przez Zamawiającego w postępowaniu niepublicznym na „**Usługa ochrony mienia świadczona dla Elektrociepłowni Ciechanów Sp. z o.o. w 2025 r.**”. Zamówienie zostało udzielone w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie Przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień sektorowych” i nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).*

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego całodobowej usługi ochrony fizycznej obiektów, osób i mienia w skład której wchodzi:

1) ochrona fizyczna obejmująca:

- a) budynek administracyjny na zewnątrz obiektu („Biurowiec”),
- b) budynek ciepłowni na zewnątrz obiektu („Centralna ciepłownia”),
- c) budynek magazynowy na zewnątrz obiektu („Magazyn”),
- d) budynek warsztatu ciepłowni („Warsztat CC”),
- e) budynek warsztatowo-garażowy („Warsztat”),
- f) budynek wartowniczy („Portiernia”),
- g) teren zewnętrzny między budynkami, ogrodzony w obrębie działki Zamawiającego,
- h) parkingi w obrębie i graniczące z posesją Zamawiającego;

2) monitoring wraz z podjazdem grupy interwencyjnej;

3) system 49 szt. kamer.

2. Ochrona będzie wykonywana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz wykazem procedur i instrukcji obowiązujących w obiekcie Zamawiającego, które zostaną przekazane Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że zajmuje się ochroną osób i mienia, posiada ważną koncesję, której odpis stanowi **Załącznik Nr 1** do Umowy oraz wszelkie pozwolenia i licencje konieczne do wykonywania Umowy, a Umowę będzie wykonywał przy pomocy osób posiadających konieczne uprawnienia i niezbędne doświadczenie do wykonywania Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Przedmiot Umowy w sposób bezpieczny i fachowy, z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
5. Wykonawca obowiązany jest prowadzić dokumentację, w której dokonywać będzie rejestracji wszelkich ważnych zdarzeń, mających związek z wykonywaną Umową, dostępną dla Zamawiającego.

§ 2

Wykonawca przyjmuje obowiązki związane z wykonaniem Umowy w zakresie ochrony fizycznej obiektów, osób i mienia oraz ochrony doraźnej (monitoringu) obiektów i obejmują one w szczególności:

1. podejmowanie działań, mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej osób przebywających w chronionych budynkach i na chronionym terenie, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy. W razie potrzeby i w granicach prawa Wykonawca zobowiązuje się użyć środków przymusu bezpośredniego,
2. zorganizowanie stanowiska ochrony w jednostce Zamawiającego w Ciechanowie, przy ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
3. wykonywanie przedmiotu Umowy całodobowo, we wszystkie dni tygodnia, stale przez dwóch licencjonowanych pracowników ochrony fizycznej,
4. zorganizowanie stanowiska monitoringu wizyjnego poprzez podłączenie do systemu kamer Zamawiającego; minimalne wymagania sprzętowe dla stanowiska monitoringu:
PC: sztuk 2
 - a) procesor: Intel Core i5-14600K/KF lub AMD Ryzen 7 7800X3D
 - b) taktowanie procesora: 5 GHz;
 - c) liczba rdzeni procesora: 8/16
 - d) pamięć RAM: 16GB DDR4;
 - e) dysk: SSD min 256GB;
 - f) system operacyjny: Windows 11 Professional PL;
 - g) karta graficzna z wyjściami na dwa monitory FHD
 - h) peryferia: mysz i klawiatura bezprzewodowaMonitor: sztuk 4
 - a) przekątna ekranu: min 32";
 - b) rozdzielczość natywna: 1920x1080;
 - c) proporcja matrycy: Ekran Panoramiczny.
 - e) montaż na ścianie (należy dostarczyć uchwyty w standardzie vesa),
5. zapewnienie kontroli nad infrastrukturą chronionych obiektów oraz zapobieganie próbom kradzieży, dewastacji i uszkodzenia mienia na zewnątrz chronionych obiektów;
6. sprawdzenie stanu zabezpieczeń technicznych pomieszczeń po godzinach pracy Zamawiającego, a w szczególności stały dozór wokół chronionych budynków; w szczególnych przypadkach (nie zgaszone światło, niezabezpieczone okna, podejrzenie powstania pożaru, ewakuacja), klucze do pomieszczeń może pobrać pracownik zmiany ochrony, po dokonaniu tej czynności ciąży na nim obowiązek sporządzenia „Protokołu konieczności pobrania kluczy”;

7. reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe i awaryjne, związane z systemami zabezpieczeń obiektu, instalacjami antywłamaniowymi, elektrycznymi, centralnego ogrzewania i wodnokanalizacyjnymi;
8. powiadamianie, w razie zaistniałej konieczności, odpowiednich służb takich jak policja, straż pożarna, pogotowie ratunkowe;
9. sprawowanie kontroli nad legalnością wywozu oraz wwozu materiałów i sprzętu z chronionego obiektu;
10. niedopuszczenie do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony oraz wzywanie do opuszczenia obiektu, w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu, względnie zakłócenia porządku;
11. monitorowanie przepływu pracowników Zamawiającego;
12. w godzinach urzędowania Zamawiającego, kierowanie interesantów do właściwych komórek merytorycznych, zgodnie z celem ich wizyty;
13. zapewnienie wjazdu pojazdów służbowych Zamawiającego oraz pojazdów uprzywilejowanych do obiektu Zamawiającego;
14. ujawnienie sprawców przestępstw i wykroczeń, zgłoszenie o kradzieży, uszkodzeniu i dewastacji składników majątkowych w chronionych budynkach do odpowiednich służb oraz podejmowania działań, zmierzających do zatrzymania sprawców celem niezwłocznego przekazania ich policji;
15. podejmowania interwencji w stosunku do osób awanturujących się, nietrzeźwych, ubliżających pracownikom - w sposób adekwatny;
16. zabezpieczenie miejsc ewentualnych czynów określonych powyżej, do czasu przybycia odpowiednich służb;
17. zapobieganie wszelkim formom akwizycji i handlu obnośnego na terenie chronionych posesji i obiektów;
18. patrolowanie chronionego terenu, określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 Umowy.

§ 3

1. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy:

- 1) zapewnienie stałej obsady służb ochrony;
- 2) realizacja Umowy przez osoby posiadające: aktualne badania psychofizyczne, stwierdzające zdolność do wykonywania zadań pracownika ochrony, niekarane, komunikatywne, sprawne fizycznie - wykluczeni pracownicy z dysfunkcją narządów mowy, ruchu, słuchu lub zaburzeniami psychicznymi;
- 3) dokonanie zgłoszenia zmiany firmy wykonującej ochronę na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa;
- 4) **wykonanie aktualizacji Planu ochrony (Część III „Ocena aktualnego stanu ochrony jednostki”)**;
- 5) wyposażenie wszystkich pracowników ochrony, na koszt Wykonawcy, w jednolite umundurowanie z logo Wykonawcy, stosowne do pełnionych zadań oraz imienne identyfikatory;
- 6) wyposażenie pracowników ochrony, na koszt Wykonawcy, w techniczne środki łączności (telefony komórkowe, radiotelefony) oraz inne specjalistyczne urządzenia służące do realizacji Umowy;
- 7) składanie upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego raportów dotyczących zdarzeń i incydentów zaistniałych podczas dyżuru-niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 6 godzin od zaistnienia zdarzenia;
- 8) prowadzenie książki dyżurów i raportów z przebiegu służby w sposób umożliwiający stwierdzenie godzin rozpoczęcia i zakończenia dyżuru przez każdego pracownika ochrony;

- 9) nadzorowanie poboru i zdawania kluczy do pomieszczeń biurowych oraz dokonanie stosownego wpisu w „Księżce pobierania i zdawania kluczy”;
- 10) udostępnienie Zamawiającemu do wglądu książki dyżurów w każdym czasie obowiązywania Umowy;
- 11) przekazywanie Zamawiającemu informacji o zmianie pracowników ochrony;
- 12) zapewnienie wymaganej ilości pracowników ochrony;
- 13) otwieranie i zamykanie bramy, szlabanu, sterowanych elektronicznie z wyznaczonego stanowiska siedziby pracownika ochrony w budynku wartowni;
- 14) obserwacja monitoringu obiektu na podstawie systemu wizyjnego- kamery i reagowanie w sytuacjach naruszania bezpieczeństwa;
- 15) potwierdzenie przeszkolenia pracowników w zakresie ochrony informacji niejawnych;
- 16) należyte i staranne prowadzenie, w trakcie pełnienia służby przez pracowników ochrony Wykonawcy, następujących dokumentów:
 - a) książki służby,
 - b) książki ewidencji ruchu materiałowego,
 - c) książki ewidencji pobierania i zdawania kluczy,
 - d) książki ewidencji ruchu osobowego,
- 17) wyposażenie pracowników ochrony fizycznej w niezbędny sprzęt ochrony osobistej stosowny do posiadanych uprawnień;
- 18) powiadamianie Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach.

§ 4

1. Wykonawca będzie świadczył usługi w oparciu o osoby niekarane, jednolicie umundurowane, z imiennymi identyfikatorami, posiadające aktualną licencję pracownika ochrony fizycznej I lub II stopnia wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku *o ochronie osób i mienia* (Dz. U. 2020 poz. 838 ze zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu na piśmie imiennych list osób przewidzianych do realizacji Umowy oraz informowania o każdorazowych zmianach osób na tej liście.
3. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego, jak za własne działania i zaniechania, za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie, w przypadku nie dołożenia przez pracowników Wykonawcy należytej staranności przy wykonywaniu Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie dopuszczenia do służby pracownika nie spełniającego wymagań, określonych w Umowie lub żądania w każdym czasie zmiany pracowników ochrony, w przypadku stwierdzenia, że w sposób niewłaściwy wykonują swoje obowiązki lub nie spełniają wskazanych w Umowie wymagań. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zastąpienia takiego pracownika osobą o kwalifikacjach nie mniejszych niż określone w Umowie.
5. Wykonawca w obecności przedstawicieli Zamawiającego zobowiązuje się do:
 - a) zapoznania pracowników ochrony z Regulaminem Organizacyjnym, obowiązującym u Zamawiającego, odpowiednio do zakresu pełnionych zadań,
 - b) zaznajomienia pracowników ochrony z rozmieszczeniem i obsługą w podstawowym zakresie wyłączników głównych energii elektrycznej, zaworów wodnych głównych, wyłączników urządzeń podtrzymujących napięcie, zaworu gazowego, wyłączników systemów antywłamaniowych,
 - c) zapoznania pracowników ochrony z topografią chronionych obiektów, w tym w szczególności z rozkładem pomieszczeń, przebiegiem dróg ewakuacyjnych.
6. Wykonawca oraz pracownicy ochrony Wykonawcy zobowiązani są do zachowania w ścisłej tajemnicy informacji, dokumentów itp., z którymi zetkną się podczas wykonywania Umowy. Pracownicy Wykonawcy nie mogą wynosić z budynku żadnych dokumentów ani

przedmiotów. Za wszelkie działania i zaniechania pracowników ochrony, Wykonawca odpowiada jak za własne. Pracownicy ochrony mogą korzystać nieodpłatnie z telefonu stacjonarnego Zamawiającego wyłącznie w przypadku konieczności połączenia z numerami alarmowymi np.: pogotowiem ratunkowym, policją, strażą pożarną, służbami energetycznymi, wodno-kanalizacyjnymi, ciepłowniczymi, gazowymi oraz upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego. Za pozostałe połączenia Zamawiający będzie obciążał Wykonawcę.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ciągłego nadzoru nad sprawowaniem ochrony mienia przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia książki dyżurów, do której personel Wykonawcy wpisywać będzie wszelkie spostrzeżenia, uwagi oraz istotne wydarzenia związane ze sprawowaniem ochrony mienia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do udostępnienia Zamawiającemu do wglądu książki dyżurów w każdym czasie obowiązywania Umowy i przez okres 3 lat po zakończeniu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności związanej z przedmiotem Umowy na kwotę co najmniej 1 000 000 zł netto.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się nie rozpowszechniać informacji zawartych w Umowie, jak również informacji uzyskanych w trakcie realizacji Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wewnętrznych procedur Zamawiającego tj: „Zasad klasyfikacji, ochrony i udostępniania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w Elektrociepłowni Ciechanów” oraz „Polityka bezpieczeństwa danych osobowych Elektrociepłowni Ciechanów sp. z o.o.
3. W razie naruszenia przez Wykonawcę zakazu ujawniania informacji poufnych, określonego w niniejszym paragrafie, Zamawiający, może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 5000 złotych (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia, co nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od otrzymania noty obciążeniowej.

§ 6

Zamawiający zobowiązany jest:

1. udostępnić nieodpłatnie miejsce na potrzeby zorganizowania posterunku ochrony – wartowni;
2. utrzymywać w sprawności kamery zainstalowane w monitorowanym obiekcie;
3. informować Wykonawcę o ewentualnych planowanych wyłączeniach lokalnego systemu monitoringu oraz o uszkodzeniach linii telefonicznej lub awarii lokalnego systemu informatycznego;
4. zachować w tajemnicy wobec osób trzecich zasady funkcjonowania systemu alarmowego;
5. w przypadku zagrożenia mienia, współdziałać z pracownikami ochrony w celu zapobiegnięcia powstania szkody, a w razie jej powstania, do ograniczenia jej rozmiarów;
6. sporządzić protokół szkody, niezwłocznie po powzięciu wiadomości o zaistniałym zdarzeniu oraz określić wartość skradzionych lub uszkodzonych przedmiotów w terminie 14 dni od daty sporządzania protokołu;
7. poinformować personel Wykonawcy o sytuacjach zwiększających ryzyko powstania szkody w mieniu podlegającym ochronie;
8. przeszkolenie pracowników ochrony w zakresie wykonywanej pracy oraz w zakresie określonym przepisami o ochronie informacji niejawnych;
9. przeszkolenie pracowników ochrony w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych.

§ 7

1. Osobą upoważnioną do kontaktu w zakresie realizacji umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego jest Pan **Stefan Leśniewski**, tel. 601 518 663
 - b) ze strony Wykonawcy jest, tel.
2. Do celów realizacji postanowień niniejszej Umowy Strony ustalają następujące adresy dla doręczeń:
 - a) Zamawiający: ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów;
 - b) Wykonawca: ul.

§ 8

1. Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto za jedną roboczogodzinę: zł (słownie: złotych 00/100). Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie dojazdów grupy interwencyjnej do obiektu Zamawiającego ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto zł (słownie: złotych 00/100). Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie wykonawcy z tytułu bezpośredniej ochrony fizycznej może ulec zmianie w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku VAT,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym i zdrowotnym lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
3. Strony ustalają, że rozliczenia będą dokonywane w okresach miesięcznych na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Wynagrodzenie wyżej określone obejmuje wszystkie świadczenia przewidziane Umową, a także wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy, w tym koszty urządzeń wykorzystywanych przy wykonaniu Umowy. Podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie przedmiotowej usługi ochrony jest miesięczny protokół odbioru usługi bez uwag, podpisany przez Zamawiającego (w imieniu, którego może występować osoba wskazana w § 6 ust. 1 Umowy).
5. Płatność za fakturę nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy, w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i otrzymał numer identyfikacji podatkowej NIP: 566-00-05-265 oraz jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i otrzymał numer identyfikacji podatkowej NIP: oraz jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.

§ 9

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony **od dnia 01.02.2025 r. do dnia 31.01.2026 r.**
2. Strony ustalają, że Umowa może zostać rozwiązana z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie dla swojej ważności wymaga formy pisemnej i wywołuje

ono skutek na koniec miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym zostało złożone.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w przypadku nienależytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy, stwierdzonych jednostronnie notatką przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego i przekazaną do wiadomości Wykonawcy, w wysokości **150,00 zł** za każdy przypadek nienależytego wykonywania obowiązków, z zastrzeżeniem pkt. 2) i 3)
- 2) w przypadku niestawienia się do pracy pracownika ochrony lub samowolnego opuszczenia miejsca pracy przez pracownika ochrony, Zamawiający nie wypłaci za ten czas należnego wynagrodzenia oraz obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości **100,00 zł**, za każdą godzinę nieobecności pracownika ochrony,
- 3) za opóźnienie w przybyciu grupy interwencyjnej - w wysokości **50,00 zł**, za każdy 5 - minutowy okres opóźnienia,
- 4) za rozwiązanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia za poprzedni miesiąc kalendarzowy, a w przypadku rozwiązania umowy w pierwszym miesiącu jej obowiązywania w wysokości 15% z 1/12 wynagrodzenia ofertowego Wykonawcy;
- 5) za rozwiązanie umowy z przyczyn określonych w § 9 ust. 2 – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto za poprzedni miesiąc kalendarzowy, a w przypadku rozwiązania umowy w pierwszym miesiącu jej obowiązywania w wysokości 15% z 1/12 wynagrodzenia ofertowego Wykonawcy;
- 6) naruszenia przepisów, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy w wysokości **100,00 zł**, za każde naruszenie.

2. Zamawiający ma prawo dokonać potrąceń kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. Z pozostałych tytułów Strony ponoszą odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych, ponadto Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowań uzupełniających ponad kary umowne.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do żądania zapłaty kary umownej, o której mowa w ust.1 powyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty tej kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego.
5. Wykonawca uznaje, że Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy kwoty należnej Zamawiającemu z tytułu kary umownej, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia w tym przedmiocie. Dokonanie takiego potrącenia nie będzie wymagało złożenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę żadnych innych oświadczeń woli, niż określone w poprzednim zdaniu.
6. Obowiązek zapłaty naliczonych kar umownych pozostaje w mocy pomimo rozwiązania Umowy.

§ 11

Wykonawca nie ma prawa powierzyć wykonania Umowy podwykonawcom.

§ 12

1. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - a) wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy;
 - b) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy.

2. Rozwiązanie Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że posiada zabezpieczenie na pokrycie ewentualnych szkód wynikających z realizacji postanowień Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie wyrządzone szkody następstwa szkód powstałe w związku z wykonywaniem Umowy.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody w ochranianym mieniu, powstałe na skutek działania siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, któremu nie można było zapobiec m.in. za klęski żywiołowe, wyładowania atmosferyczne, upały, huragany i inne zdarzenia, wskutek których mogą nastąpić awarie urządzeń, względnie pożary.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w ochranianym na podstawie Umowy mieniu, powstałe w wyniku niewłaściwego wypełniania postanowień wynikających z Umowy – zgodnie z treścią art. 471 k.c.

§ 14

Każda zmiana postanowień Umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnego aneksu.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy obowiązującego prawa polskiego w szczególności kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia, ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

§ 16

Ewentualne spory między Stronami Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 – Koncesja Wykonawcy.

Załącznik Nr 2 – Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO
dla reprezentantów, w tym pełnomocników oraz osób wskazanych do współpracy

Zgodnie z art. 14 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) informujemy, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Elektrociepłownia Ciechanów sp. z o. o. z siedzibą w Ciechanowie, przy ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000134317, NIP 5660005265, REGON 130116147, kapitał zakładowy 10.808.820,00 zł, (zwana dalej „Spółką”).

W sprawie ochrony danych osobowych można skontaktować się z Administratorem pod adresem e-mail: iodo@elektrociepowniaciechanow.pl lub pisemnie na adres siedziby wskazany powyżej.

Cele i podstawy przetwarzania. Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane:

w celu zawarcia i wykonania umowy zawartej pomiędzy Spółką a podmiotem, którego jest Pani/Pana reprezentantem lub który wskazał Panią/Pana jako osobę do współpracy w związku z zawarciem/wykonywaniem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez czas niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, tj.:

- w zakresie zawarcia i wykonania umowy - przez okres: potrzebny do zawarcia umowy, obowiązywania umowy do czasu zakończenia jej realizacji i rozliczenia oraz przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane, a także przez okres konieczny do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń – zgodnie z okresem przedawnienia roszczeń wynikającym z przepisów prawa,
- w zakresie ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń - przez okres przedawnienia roszczeń wynikających z przepisów prawa, a także przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane,
- w zakresie prowadzenia działalności Spółki, w tym statystyki i raportowania, w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, wykazania wykonania obowiązków - do czasu istnienia prawnie uzasadnionych interesów Spółki stanowiących podstawę tego przetwarzania, a także przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane,
- w zakresie wykonania obowiązków prawnych ciążących na Spółce - przez czas wykonywania tych obowiązków, a także przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane.

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu:

- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO wskazanych powyżej. Przystaniemy przetwarzać dane w tym zakresie, chyba że będziemy w stanie wykazać, że istnieją ważne, prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Pani/Pana interesów, praw i wolności lub dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
- prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, prawo żądania ich sprostowania (poprawiania), usunięcia lub ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, a także prawo do przenoszenia swoich danych osobowych.

Wnioski w w/w zakresie można przesłać na adresy wskazane powyżej. Aby mieć pewność że jest Pani/Pan uprawniony do złożenia wniosku w w/w sprawach, możemy prosić o podanie dodatkowych informacji pozwalających na uwierzytelnienie Pani/Pana tożsamości. Zakres każdego z tych praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać, wynikają z przepisów prawa – RODO.

- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Odbiorcy danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione następującym odbiorcom i kategoriom odbiorców: naszym partnerom, z którymi współpracujemy przy świadczeniu usług, realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, podmiotom prowadzącym działalność płatniczą, podmiotom nabywającym wierzytelności, biurom informacji gospodarczej, instytucjom, organom, podmiotom uprawnionym przez przepisy prawa np. policja, organy skarbowe, sąd, prokuratura lub innym oraz naszym podwykonawcom działającym na nasze zlecenie (podmiotom przetwarzającym dane osobowe w zakresie wskazanym przez Spółkę), tj. firmom wspierających nas przy realizacji usług np. firmom świadczącym nam: usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, w zakresie archiwizacji dokumentów, prawniczym, teleinformatycznym, informatycznym (w szczególności dostawcom oprogramowania i utrzymującym, obsługującym systemy informatyczne i teleinformatyczne), w zakresie obsługi korespondencji, a także podwykonawcom w/w odbiorców.

Informacja w zakresie przekazywania danych do państw trzecich

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego (tj. państwa spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, dalej: EOG).

Otrzymaliśmy Pani/Pana dane osobowe od podmiotu, którego jest Pani/Pana reprezentantem lub który wskazał Panią/Pana jako osobę do współpracy w związku z zawarciem/wykonywaniem umowy. W przypadku, gdy jest Pani/Pan:

- reprezentantem (w tym pełnomocnikiem) w/w podmiotu - są to dane osobowe wskazane w dokumentach przekazywanych przez ten podmiot, w tym w umowie (w szczególności imię i nazwisko, PESEL, nr telefonu, adres e-mail, stanowisko służbowe),
- osobą wskazaną do współpracy w związku z zawarciem/wykonywaniem umowy – są to dane osobowe wskazane w dokumentach przekazanych przez w/w podmiot, w tym w umowie (w szczególności imię i nazwisko, nr telefonu, adres e-mail, stanowisko służbowe).

Informujemy, że nie podejmujemy decyzji w sposób zautomatyzowany i Pani/Pana dane nie są profilowane.