

Ciechanów, dnia 14 maja 2024 r.

WIMID-ID.7230.1.44.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia **19.04.2024 r.** założonego przez **Elektrociepłownię Ciechanów Sp. z o.o.**, ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów o wyrażenie zgody na lokalizację **sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami** do dz. nr 10-66, 10-70, 10-72/2 i 10-41 w pasie drogowym **ul. 17 Stycznia** (odcinek drogi gminnej) dz. nr 10-927/5, **ul. J. Kilińskiego** dz. nr 10-57, **ul. Plac Jana Pawła II** dz. nr 10-65/2, **ul. Wodna** dz. nr 10-68, **ul. Nadrzeczna** dz. nr 10-69/2 w Ciechanowie.

zezwała się

1. Na zlokalizowanie w pasie drogowym **ul. 17 Stycznia** (odcinek drogi gminnej) dz. nr 10-927/5, **ul. J. Kilińskiego** dz. nr 10-57, **ul. Plac Jana Pawła II** dz. nr 10-65/2, **ul. Wodna** dz. nr 10-68, **ul. Nadrzeczna** dz. nr 10-69/2 w Ciechanowie **sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami** do dz. nr 10-66, 10-70, 10-72/2 i 10-41 - urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 cyt. ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie **sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami** do dz. nr 10-66, 10-70, 10-72/2 i 10-41 w pasie drogowym na podst. art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 2 cyt. ustawy.

3. Ustala się następujące warunki zezwolenia – ul. Nadrzecznej:

Gmina Miejska Ciechanów przystąpiła do realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulic Nadrzecznej i Dolnej w Ciechanowie”. *Pismem z dnia 22 kwietnia 2024r. wystąpiono do Wydziału Inwestycji w/m o opinię w sprawie lokalizacji ww. urządzeń w pasie drogowym ul. Nadrzecznej w Ciechanowie. Wydział Inwestycji pismem z dnia 06.05.2023 r. zaopiniował pozytywnie lokalizację ww. urządzenia*, jednocześnie wskazując, że:

- 1) Gmina Miejska Ciechanów przystąpiła do realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulic Nadrzecznej i Dolnej w Ciechanowie”, które zakłada wykonanie robót m. in. w pasie drogowym ul. Wodnej i Nadrzecznej;
 - 2) Wykonawcą w/w robót jest przedsiębiorstwo PDG Sp. z o. o. mające siedzibę w miejscowości Jesionka 10 A, 09-130 Baboszewo, a obecny termin zakończenia tych robót określony został na 04.04.2025 r.;
 - 3) wykonanie sieci ciepłowniczej i przyłączy (planowanych do zrealizowania na terenie w/w inwestycji) należy przewidzieć na etapie robót prowadzonych w ul. Wodnej i Nadrzecznej;
 - 4) wszelkie prace (prowadzone na terenie w/w inwestycji), jak również termin oraz sposób ich prowadzenia, Wnioskodawca zobowiązany jest uzgodnić z Wykonawcą robót;
 - 5) dokumentacja projektowa, na podstawie której odbywa się realizacja robót znajduje się pod wskazanym linkiem:
https://bip.umciechanow.pl/zamowienia_publiczne/powyzej_30/Budowa-drog-miejskich-Czesc-1.-Budowa-ulic-Nadrzecznej-i-Dolnej-w-Ciechanowie-Czesc-2.-Budowa-ul.-Jasminowej-w-Ciechanowie-Czesc-3.-Budowa-dolnego-odcinka-ulicy-Pultuskiej-w-Ciechanowie/idp:462
- #### 4. Ustala się następujące warunki zezwolenia dotyczące pozostałych ulic:
- a) w miejscu wykopu dokonać wymiany gruntu na grunt przepuszczalny i zagęścić do 1,0° Proctora,

- b) w miejscu wykopu należy wykonać badania zagęszczenia gruntu dla każdego metra zasypki gruntowej licząc od dna wykopu, wskaźnik zagęszczenia gruntu powinien osiągnąć $I_s=1,0$ zgodnie z PN-S 02025 „drogi samochodowe, roboty ziemne”,
- c) należy przekazać zarządcy drogi sprawozdania z badań wskaźnika zagęszczenia gruntu,
- d) nawierzchnię jezdni asfaltowej należy odtworzyć na warstwie wzmacniającej z kruszywa stabilizowanego cementem $R_m=1,5$ MPa gr. 15cm, podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm gr. 20cm, wg PN-S 06102 oraz ułożyć warstwę wiążącą AC 16W 50/70 gr. 8cm, wg PN-EN 13108-1 i warstwę ścieralną z AC 11 S 70/100 gr. 4 cm, wg PN-EN 13108-1 - uszkodzone elementy wraz z zagęszczeniem zgodnie z normami PN-EN 13108-1:2006(U), PN-EN 13108-5:2006(U) oraz PN-S 02025. Krawędź przyległej drogi musi zostać równo odcięta tak, aby powstała w wyniku przycięcia figura miała kształt zbliżony do prostokąta lub kwadratu. Zaleca się wykonanie na krawędzi wcięcia do połowy grubości warstw bitumicznych, szer. około 10 cm i zakładkowe połączenie nawierzchni przy jej odbudowie. Nawierzchnia powinna być ułożona w równym poziomie z nawierzchnią dotychczasową z zachowaniem wymaganych spadków. Warstwy nawierzchni powinny być należycie zagęszczone z zastosowaniem walców lub zagęszczarki mechanicznej (przy małej powierzchni). Między warstwami mineralno-asfaltowymi należy stosować związanie międzywarstwowe poprzez skropienie podłoża danej warstwy asfaltem upłynnionym lub emulsją asfaltową. Szczeliny pionowe powstałe w wyniku wycięcia należy uszczelnić taśmą asfaltowo-kauczukową. Podłoże pod nawierzchnią jezdni musi zostać przygotowane i zagęszczone do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia $I_s=1,0$ oraz skropione asfaltem lub emulsją asfaltową. Bezwzględnie należy dokonać odtworzenia warstwy odsączającej lub mrozochronnej zniszczonej w wyniku dokonanego wykopu, grubość odtwarzanej warstwy musi być taka sama jak warstwy istniejącej.
- e) nawierzchnię Placu Jana Pawła II oraz odc. ul. Wodnej wraz z progiem wypowym, należy odtworzyć do stanu istniejącego (elementy połamane, zniszczone wymienić na nowe kształtem i kolorem odpowiadające istniejącym w następujący sposób:
- warstwa górna z kostki kamiennej o gr. 10cm, klinkieru drogowego o gr. 10cm,
 - podsypka cementowo piaskowa 1:4 o gr. 3cm,
 - górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego kamiennego stabilizowanego mechanicznie o gr. 10 cm z zaklinowaniem od góry klincem wg PN-S-06102 (klasa kruszywa co najmniej II),
 - dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o gr. 20 cm wg PN-S-06102 (klasa kruszywa co najmniej II),
 - warstwa pospółki o gr. 15cm,
- f) nawierzchnię drogi dla pieszych należy odtworzyć do stanu istniejącego na warstwie odcinającej z pospółki gr. 10cm, podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm gr. 15cm i podsypce cementowo – piaskowej gr. 3 cm - elementy połamane, zniszczone wymienić na nowe kształtem i kolorem odpowiadające istniejącym. Nawierzchnia odtworzonej drogi dla pieszych winna tworzyć spójną całość z pozostałą częścią istniejącej drogi dla pieszych.
- g) w miejscu wykopu odbudować elementy pasa drogowego zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518),
- h) zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie,

- i) wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasach drogowych ww. ulic należy uzupełnić o projekt czasowej organizacji ruchu drogowego,
- j) w przypadku kolizji ww. urządzeń z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego Inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia **uzgadnianych urządzeń,**
- k) Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.

Jednocześnie informuję, że zgoda na lokalizację sieci ciepłowniczej w dz. nr 10-71/5 zostanie wydana przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w/m.

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 320), zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczzonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

Elektrociepłownia Ciechanów Sp. z o.o., ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów pismem z dnia 19.04.2024 r. wystąpiła w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację **sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami** do dz. nr 10-66, 10-70, 10-72/2 i 10-41 w pasie drogowym **ul. 17 Stycznia** (odcinek drogi gminnej) dz. nr 10-927/5, **ul. J. Kilińskiego** dz. nr 10-57, **ul. Plac Jana Pawła II** dz. nr 10-65/2, **ul. Wodna** dz. nr 10-68, **ul. Nadrzeczna** dz. nr 10-69/2 w Ciechanowie.

Organ I instancji pismem z dnia 22.04.2024 r. wszczął postępowanie znak jw. informując, że Gmina Miejska Ciechanów **opracowała dokumentację techniczną na przebudowę ul. Nadrzecznej w Ciechanowie i przystąpiła do realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulic Nadrzecznej i Dolnej w Ciechanowie”**, dlatego też wskazana we wniosku działka stanowiąca pas drogowy ul. Nadrzecznej (dz. nr 10-69/2) została przekazana Wykonawcy robót budowlanych tj. firmie PDG Sp. z o.o., ul. Jesionka 10a, 09-130 Baboszewo. W związku z powyższym, przed przystąpieniem do robót budowlanych wszelkie prace jak również termin oraz sposób ich prowadzenia, Wnioskodawca zobowiązany jest uzgodnić i prowadzić pod nadzorem Wykonawcy robót. W przypadku braku uzyskania zgód Wykonawcy, jak również wystąpienia kolizji z planowaną modernizacją ulicy Nadrzecznej, zabrania się lokalizowania sieci ciepłowniczej w działce nr ew. 10-69/2 na odcinku objętym przebudową.

Pismem z dnia 22 kwietnia 2024r. wystąpiono do Wydziału Inwestycji w/m o opinię w sprawie lokalizacji ww. urządzeń w pasie drogowym ul. Nadrzecznej w Ciechanowie. Wydział Inwestycji pismem z dnia 06.05.2024 r. zaopiniował pozytywnie lokalizację ww. urządzenia, jednocześnie wskazując, że:

- Gmina Miejska Ciechanów przystąpiła do realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulic Nadrzecznej i Dolnej w Ciechanowie”, które zakłada wykonanie robót m. in. w pasie drogowym ul. Wodnej i Nadrzecznej;

- wykonawcą w/w robót jest przedsiębiorstwo PDG Sp. z o. o. mające siedzibę w miejscowości Jesionka 10 A, 09-130 Baboszewo, a obecny termin zakończenia tych robót określony został na 04.04.2025 r.;
- wykonanie sieci ciepłowniczej i przyłączy (planowanych do zrealizowania na terenie w/w inwestycji) należy przewidzieć na etapie robót prowadzonych w ul. Wodnej i Nadrzecznej;
- wszelkie prace (prowadzone na terenie w/w inwestycji), jak również termin oraz sposób ich prowadzenia, Wnioskodawca zobowiązany jest uzgodnić z Wykonawcą robót;
- dokumentacja projektowa, na podstawie której odbywa się realizacja robót znajduje się pod wskazanym linkiem:

https://bip.umciechanow.pl/zamowienia_publiczne/powyzej_30/Budowa-drog-miejskich-Czesc-1.-Budowa-ulic-Nadrzecznej-i-Dolnej-w-Ciechanowie-Czesc-2.-Budowa-ul.-Jasminowej-w-Ciechanowie-Czesc-3.-Budowa-dolnego-odcinka-ulicy-Pultuskiej-w-Ciechanowie/idp:462.

Organ I instancji pismem z dnia 6 maja 2024 r. zawiadomił stronę o zakończeniu postępowania dowodowego załączając jednocześnie kserokopię opinii Wydziału Inwestycji w/m.

Strona w dniu 08.05.2024 r. odebrała zawiadomienie o zakończeniu postępowania dowodowego wraz z opinią Wydziału Inwestycji w/m, w związku z czym zapoznała się z materiałami dowodowymi i do dnia wydania niniejszej decyzji nie wniosła żadnych uwag do zebranych materiałów dowodowych zebranych w przedmiotowej sprawie.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 38 ust. 1 i 2 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację **sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami** do dz. nr 10-66, 10-70, 10-72/2 i 10-41 w pasie drogowym **ul. 17 Stycznia** (odcinek drogi gminnej) dz. nr 10-927/5, **ul. J. Kilińskiego** dz. nr 10-57, **ul. Plac Jana Pawła II** dz. nr 10-65/2, **ul. Wodna** dz. nr 10-68, **ul. Nadrzeczna** dz. nr 10-69/2 w Ciechanowie, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą warunków ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z zapisami art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320) i warunkami wydanymi w decyzji, przed przystąpieniem do fizycznego wykonania **sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami** do dz. nr 10-66, 10-70, 10-72/2 i 10-41 w pasie drogowym **ul. 17 Stycznia** (odcinek drogi gminnej) dz. nr 10-927/5, **ul. J. Kilińskiego** dz. nr 10-57, **ul. Plac Jana Pawła II** dz. nr 10-65/2, **ul. Wodna** dz. nr 10-68, **ul. Nadrzeczna** dz. nr 10-69/2 w Ciechanowie niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty, oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie **sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami** do dz. nr 10-66, 10-70, 10-72/2 i 10-41 w pasie drogowym **ul. 17 Stycznia** (odcinek drogi gminnej) dz. nr 10-927/5, **ul. J. Kilińskiego** dz. nr 10-57, **ul. Plac Jana Pawła II** dz. nr 10-65/2, **ul. Wodna** dz. nr 10-68, **ul. Nadrzeczna** dz. nr 10-69/2 w Ciechanowie i ustalającej za powyższe opłaty wynikającej z przepisów art. 40 ust. 3 i 5 cyt. ustawy.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ciechanów w terminie 14 dni od jej doręczenia.
2. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

5. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
6. *Niniejsze zezwolenie jest dokumentem, na podstawie którego inwestor uzyskał prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane), w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami.*

Otrzymują:

1. Elektrociepłownia Ciechanów Sp. z o.o.
ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów
2. a/a.
mj/mj

Wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na cele nie niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem, ochroną dróg zwalnia się z opłaty skarbowej na podstawie cz. III pkt. 44 ppkt. 8) załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 tj.) – Maria Jurkiewicz - inspektor

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Ewa Amenda
KIEROWNIK
Wydziału Inżynierii Miejskiej
i Utrzymywania Infrastruktury Drogowej

Niniejsza decyzja nie została zaskarżona
w terminie prekluzyjnym i z dniem
31.05.2024 roku
stała się ostateczna

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Iwona Kowalczyk
Z up. PREZYDENTA MIASTA

C. m. H. dn. 10.06.2024

