



Ciechanów, 21 października 2024 r.

DC.5142.300.2024.KSZ

DECYZJA Nr 717/DC/2024

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt 1 oraz ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1292), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. 2021 poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po zapoznaniu się z wnioskiem Elektrociepłowni Ciechanów Sp. z o.o., ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów, z dnia 29 sierpnia 2024 r. (data wpływu: 29.08.2024 r.), o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie odcinka sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych wraz z przyłączami, na terenie działek o nr ew. 57,65/2, 66, 68, 69/2, 70, 71/5, 255/1, 255/2, 927/4, 927/5, obręb 0010- Śródmieście, 06-400 Ciechanów, zlokalizowanej na terenie układu urbanistycznego miasta Ciechanów jako *Historyczne założenie urbanistyczne śródmieścia miasta i warstwa kulturowa* wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych woj. mazowieckiego pod nr A-259.

ORZĘKAM

1. Udzielić pozwolenia Elektrociepłowni Ciechanów Sp. z o.o., ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów, na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie odcinka sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych wraz z przyłączami, na terenie działek o nr ew. 57,65/2, 66, 68, 69/2, 70, 71/5, 255/1, 255/2, 927/4, 927/5, obręb 0010- Śródmieście, 06-400 Ciechanów.
2. Zakres i sposób prowadzenia robót został określony szczegółowo w dokumentacji projektowej pod nazwą „Budowa odcinka sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych wraz z przyłączami, na terenie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 57, 65/2, 66, 68, 69/2, 70, 71/5, 255/1, 255/2, 927/4, 927/5 położonych w obrębie 0010- Śródmieście miasta Ciechanów”, autorstwa mgr inż. Mariusza Wilkowskiego–29 sierpień 2024 r., załączonym do wniosku.
3. Realizacja robót przewidziana jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską wynikającą z wpisania do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego jako *Historyczne założenie urbanistyczne śródmieścia miasta i warstwa kulturowa* wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych woj. mazowieckiego pod nr A-259.
4. Prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym na podstawie odrębnego pozwolenia, o które należy wystąpić najpóźniej na 30 dni przed terminem rozpoczęcia robót
5. Wnioskodawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia działań.

6. Decyzja jest ważna w terminie do 31 grudnia 2026 r.

UZASADNIENIE:

W dniu 29 sierpnia 2024 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Elektrociepłowni Ciechanów Sp. z o.o., ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie odcinka sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych wraz z przyłączami, na terenie działek o nr ew. 57, 65/2, 66, 68, 69/2, 70, 71/5, 255/1, 255/2, 927/4, 927/5, obręb 0010- Śródmieście, 06-400 Ciechanów, zlokalizowanej na terenie układu urbanistycznego miasta Ciechanów jako *Historyczne założenie urbanistyczne śródmieścia miasta i warstwa kulturowa* wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych woj. mazowieckiego pod nr A-259. Dlatego zgodnie z art. 36 ust.1 pkt.1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 1292), prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie z przedstawioną we wniosku dokumentacją projektową zakres prac ma charakter robót ziemnych mających na celu budowę odcinka podziemnej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych wraz z przyłączami, na terenie działek o nr ew. 57,65/2, 66, 68, 69/2, 70, 71/5, 255/1, 255/2, 927/4, 927/5, obręb 0010- Śródmieście w Ciechanowie.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczególne.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie, na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Ciechanowie na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. Strażacka 6 {tel. (+23) 672 49 52, fax (+23) 673 29 01}, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. 2023 poz. 2111) wnioskodawca w dniu 8.10.2024 r. wniósł obowiązującą opłatę skarbową w wysokości 82 zł na konto Urzędu Miasta Ciechanów.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Wanda Golębiowska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie

Otrzymują:

1. Elektrociepłownia Ciechanów Sp. z o.o., ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów
2. Aa